STUDIO TECNICO
Dott. Agr. CARDONE FRANCESCO

Via Cannetiello, n° 8
AGROPOLI (SA)
Cell. 333/9784578

REGIONE CAMPANIA	
PROGETTO DI	**Espianto e reimpianto di piante di olivo nel comune di Agropoli al Foglio n° 33 Part. n°192-195-200 e la successiva realizzazione di un vigneto nella stessa area**

AZIENDA AGRICOLA	**De Luca Michele**

COMUNE DI	**Agropoli (SA)**

ELABORATO	**Relazione tecnica-agronomica**

IL COMMITTENTE
De Luca Michele

IL TECNICO
Dott. Agr. Francesco Cardone

RELAZIONE TECNICA-AGRONOMICA

1.Introduzione

Il sig. **De Luca Michele** nato ad Agropoli (SA) il 09/10/1991 ed ivi residente alla via Torretta n°67 CAP: 84043. In qualità di titolare dell'omonima ditta individuale CUAA DLCMHL91R09A091U con sede in Agropoli (SA) CAP:84043 alla via Torretta n°67 PEC: micheledeluca91@pec.it conferisce incarico al sottoscritto **Dott. Agr. Cardone Francesco**, iscritto all'albo dei Dottori Agronomi e Forestali della prov. di Matera al n° 397, di elaborare una relazione tecnico-agronomica. La quale, descriva lo stato dei luoghi e il contesto territoriale ante e post-intervento per il fondo riportato al catasto terreni del comune di Agropoli Foglio n° 33 Part. n°192-195-200. Accettato l'incarico, lo scrivente, si recava sui luoghi, accompagnato dalla committenza, dove assumeva tutti gli elementi ritenuti utili, al momento, per la redazione della presente relazione tecnico-agronomica

2. L'azienda

La presente relazione tecnico-agronomica riguarda un'azienda agricola sita in agro dei Comuni di Agropoli e Capaccio, con sede aziendale in via Via Torretta n°67 CAP 84043 Agropoli (SA). L'azienda denominata "Azienda agricola De Luca Michele" è condotta dall'omonimo titolare ed è iscritta in forma giuridica come impresa individuale. L'azienda è regolarmente iscritta alla CCIAA di Salerno dal 08/01/2021 al n° SA-486807, svolge l'attività agricola principale secondo il codice ateco principale 01-26-00 - COLTIVAZIONE DI FRUTTI OLEOSI, possiede partita iva: 05958630658.

L'azienda, nel suo complesso e nella sua estensione, pratica i seguenti ordinamenti colturali, come riportato nella sottostante tabella:

COLTURA	SUPERF. ha
VITE	0,3671
OLIVO	1,4146
SEMINATIVO	0,2284
TOTALE	**2,01**

Tabella 1 Ordinamento colturale aziendale

3.Caratteristiche Pedo-Climatiche.

Il contesto ambientale è particolarmente favorevole all'adozione di linee strategiche orientate al rafforzamento del sistema produttivo ed in particolare delle attività legate al territorio ed alle tradizioni locali. L'azienda è allocata in una zona caratterizzata da un clima tipicamente umido, temperato-caldo con estate secca (tipicamente mediterraneo), con temperature miti, piogge maggiormente concentrate nel periodo invernale a bassa quota. Non mancano, nelle aree più elevate, oltre ad una maggiore frequenza delle piogge, temporali estivi dovuti a venti umidi provenienti dal Nord, che in parte alleviano la siccità estiva aggravata dai venti caldi provenienti da Sud (scirocco). La grandine compare raramente nei periodi dell'autunno e primavera e talvolta, arrecando notevoli danni alle produzioni. L'escursione termica è abbastanza elevata; le temperature medie annuali oscillano tra i 10-23 °C e le temperature estive raramente vanno oltre i 34-35°C.Il terreno dei corpi fondiari sono di medio impasto tendenzialmente argilloso e di buona fertilità fisico – chimica, ben strutturati e abbastanza profondi. Elementi, questi, atti a costituire un ottima base agronomica, per il buon sviluppo vegetativo e produttivo di piante, sia erbacee che arboree, tipiche di zona. Tali affermazioni trovano riscontro sia nelle colture erbacee rilevate e sia in quella arboree, quali piante di olivi ed alcune di fruttiferi vari.

Gli appezzamenti aziendali sono muniti di opportune piste poderali per consentire un agevole spostamento dei mezzi meccanici.

4.Espianto e reimpianto piante di olivo

L'appezzamento oggetto d'intervento è riportato al foglio n°33 Part. n°192-195-200 del comune di Agropoli di superfice catastale di 0,4108 ha. La coltura praticata sulle suddette particelle è la coltivazione degli olivi da olio.

Il possesso del fondo ha avuto luogo a seguito della stipula del seguente contratto di affitto agrario con i sig.ri **De Luca Pasquale** nato a Napoli il 13/01/1965 e residente in Agropoli alla Torretta n°67, C.F. DLCPQL65A13F839C e **Greco Anna Fortuna** nata a Sant'Antonio Abate (Na) il 22/10/1965 e residente in Agropoli alla Via Torretta n°67, C.F:GRCNFR65R621300. Con decorrenza dal 16.04.2024 e registrato il 03.05.2024 all'Agenzia delle Entrate U.T Vallo della Lucania , n° 1012 serie 3T e con scadenza a quindici anni (15 anni) dalla stipula. Ha per oggetto i terreni nel comune di Agropoli alla località Moio riportati al catasto terreni al foglio n°33 part. n°192-195-200 e allo stesso comune al foglio n°34 part. n°724-788-790-791.

Il fondo oggetto d'intervento si presenta ben gestito dal punto di vista agronomico con il soprassuolo costituito interamente da piante di olivo e qualche pianta sparsa di alberi da frutto. Il

numero totale degli olivi presenti, al momento del sopralluogo, sono presenti n°28 piante di olivo di età di circa 30-35 anni di età. Esse si presentano ben coltivate e opportunamente potate, la conformazione degli olivi è pressoché omogenea a con un diametro medio delle piante di 30-40 cm. Le cultivar rilevate, tra gli olivi analizzati, sono per la maggior parte Frantoio e alcune piante di Pisciottana.

Sullo stesso appezzamento, il sig. De Luca intende realizzare un nuovo vigneto 0,30 ha, in aggiunta a quello già esistente, collocato sulle particelle adiacenti dello stesso fondo, di 0,3671 ha. Per la sua realizzazione, vi è la necessità di liberare la zona individuata, nelle particelle n° 192-195-200, dalla presenza di alcune piante di olivi che sarebbero di ostacolo per la realizzazione del miglioramento. Si precisa che con decreto n°67 del 07/08/2025- Rilascio autorizzazioni per nuovi impianti vigneti Annualità 2025- sono state assegnate al committente, con autorizzazione n° A1000000746649, 3.000,00 mq di superficie.

Le piante individuate per l'espianto, insistono nella zona "A" nell'allegata planimetria. Nello specifico, si tratta di n°28 piante di olivo che saranno espiantate e reimpiantate lungo il confine Nord-Ovest, che costeggia la strada sterrata interpoderale, della particella n°192. L'area scelta costituirà un filare in uno spazio più marginale e di confine della particella stessa, come indicato nella planimetria in allegato saranno impiantate nella zona "B". Le piante di olivo, prima dell'espianto, saranno opportunamente potate con interventi mirati che comporteranno il taglio delle branche per ridimensionare la chioma. Il taglio sarà eseguito in corrispondenza di piccoli polloni, i quali avranno la funzione di tira linfa, ovvero favoriranno la ripresa vegetativa della pianta dopo il trapianto. Dopo aver eseguito l'espianto, avrà luogo il reimpianto previa lo scavo di buche, ove porre a dimora gli olivi, delle dimensioni 50x50x50cm circa.

Luogo e data, Agropoli 15/11/2025

IL TECNICO

Dott. Agr. Francesco Cardone

